



TeilnahmeBescheinigung

und Weiterbildungsnachweis gemäß §34c, Abs. 2 Gewerbeordnung

Wir bestätigen hiermit:

Herrn Dr. Wolfgang Delseit, Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

die Teilnahme an der Fortbildungsveranstaltung des VNWI am 17.09.2018 von 18.00 – 20.00 Uhr in Köln.

Aktuelle Rechtsprechung des BGH zum Wohnungseigentumsrecht

Der Referent erläuterte die Auswirkungen der BGH-Rechtsprechung seit Mitte 2017 für die Verwaltungspraxis.

Dabei standen im Zentrum die grundlegenden Entscheidungen des Bundesgerichtshofs zu den Verantwortlichkeiten bei der Beschlussdurchführung mit dem einklagbaren Anspruch eines jeden Wohnungseigentümers auf Beschlussdurchführung gegen den Verwalter (BGH, Ur. v. 08.08.2018 – V ZR 125/17) und mit der Handlungspflicht bei erfolgreicher Anfechtung eines Negativbeschlusses (BGH, Ur. v. 23.02.2018 – V ZR 101/16). Ausführlich besprochen wurde auch die Entscheidung BGH, Ur. v. 04.05.2018 – V ZR 266/16 – zur Pflicht des Verwalters, eine korrekte Eigentümerliste vorzulegen und die dafür notwendigen Ermittlungen anzustellen.

Daneben wurden alle übrigen Entscheidungen des Bundesgerichtshofs zum Wohnungseigentumsrecht vorgestellt, wie etwa zur Auslegung der in der Teilungserklärung enthaltenen Kostentragungsregelung für zum ausschließlichen Gebrauch durch einen Wohnungseigentümer bestimmte Einrichtungen (BGH, Ur. v. 04.05.2018 – V ZR 163/17).

Es gab einen Überblick über einige für die Verwalterpraxis interessante Entscheidungen, etwa die Entscheidung AG Bonn, Ur. v. 24.01.2018 – 27 C 136/17 – zur Zulässigkeit pauschaler Sondervergütungen für die Zuarbeit bei der Hausgeldbeitreibung durch einen Rechtsanwalt.

Dauer der Veranstaltung ohne Pausen: 2 Stunden

Referent: Dr. Johannes Hogenschurz, Vorsitzender Richter am Landgericht Köln

Willich, 17.09.2018

Dr. Michael Casser
(Vorsitzender)

Dr. Klaus Vossen
(stellv. Vorsitzender)

Veranstalter:
VNWI e.V.
Vaalser Str. 148
52074 Aachen
Tel. 0241 / 5183504-0
info@vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln

zum Thema

Handwerkercontrolling
Referent: Dieter Bachmann, Köln

12.11.2018

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 13.11.2018

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



TeilnahmeBescheinigung

und Weiterbildungsnachweis gemäß §34c, Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Wir bestätigen hiermit:

Herrn Dr. Wolfgang Delseit, Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

die Teilnahme an der Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V. am 23.02.2019 von 9.00 – 17.00 Uhr, im Maternushaus Köln.

Paradigmenwechsel bei den Verwaltervergütungen: Preisbestandteile statt Zusatzvergütungen. Warum Preishauptabreden nicht der AGB-Kontrolle unterliegen und Verwalter auch Pflichtaufgaben variabel bepreisen dürfen

Referent: Prof. Dr. Florian Jacoby, Direktor der Forschungsstelle für Immobilienrecht (FIR), Universität Bielefeld

Der neue WEG-Verwaltervertrag des VNWI – wieder ein Meilenstein auf dem Weg zu einer fairen Vergütung des Verwalters

Referent: Dr. Michael Casser, Vorstandsvorsitzender VNWI e.V.

Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Wohnungseigentumsrecht

Referentin: Prof. Dr. Johanna Schmidt-Räntsch, Stellv. Vorsitzende des V. Senats am Bundesgerichtshof

Die Unzulänglichkeit der Vorschriften über bauliche Veränderungen und ihre Folgen für die Praxis – warum §§ 16, 22 WEG dringend novelliert werden müssen

Referent: Prof. Dr. Martin Häublein, Universität Innsbruck

Das digitale Verwalter-Büro der Zukunft – aus der Praxis für die Praxis

Referent: Ralf Michels, Inhaber der A.S. Hausverwaltungs- & Projektentwicklungs-GmbH, Hamburg und Leitung des AG Digitalisierung des DDIV

DSGVO – praktisch gelebt: Die FAQs und Arbeitshilfen des VNWI

Referentin: RAin Sabine Beckers, Albrecht Rechtsanwälte, Köln

Das neue Mietrechtanpassungsgesetz ist da: Was Sie jetzt bei Neuvermietungen, Mieterhöhungen und Modernisierungsmaßnahmen beachten müssen!

Referent: Thomas Hannemann, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Karlsruhe

Dauer der Veranstaltung ohne Pausen: 4 Zeitstunden

Köln, 23.02.2019

Dr. Michael Casser
(Vorsitzender)

Dr. Klaus Vossen
(stellv. Vorsitzender)

VNWI e.V.
Vaalser Str. 148
52074 Aachen
Tel. 0241/5183504-0
info@vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln (18.00-20.00 Uhr)

zum Thema

Grundlagen rund um die Eigentümerversammlung
Referent: Dieter Bachmann

18.03.2019

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 19.03.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

Halbtagsseminar Dortmund

zum Thema

**Die WEG-Buchhaltung und Abrechnung – worauf Verwalter achten
müssen**
Referentin: Astrid Schultheis

13.03.2019

mit insgesamt **4** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 14.03.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de

Teilnahmezertifikat

Wir bestätigen hiermit

Herrn Dr. Wolfgang Delseit
Hausverwaltungen Dr. Wolfgang Delseit

die Teilnahme an der Weiterbildungsveranstaltung
des Immobilienverband Deutschland IVD Region West e.V.

„Immobilienkongress des IVD West e.V.“
im Kameha Grand, Bonn
am Freitag, den 05.04.2019.

Diese Veranstaltung ist anerkannt im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung,
i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV.

Relevanter Inhalt: Rechtliche Grundlagen und Mietrecht
Bescheinigte Zeitstunden: 2,5 Stunden
Relevante erlaubnispflichtige Tätigkeit:
Immobilienmakler und Wohnimmobilienverwalter

- Für das Immobilien Fortbildungs-Zertifikat des IVD werden IVD Mitgliedern **2 Punkte** angerechnet.-



Immobilienverband Deutschland IVD

Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und
Sachverständigen Region West e.V.

Von-Werth-Str. 57, 50670 Köln, Tel. 0221-9514970, info@ivd-west.net

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B. Blandfort', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.

Burkhard Blandfort

Vorsitzender



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Bergisch Gladbach (17.00-19.00 Uhr)

zum Thema

Riegel vor! Einbruchprävention im WEG- und Mietwohnungsbestand
Referent: Rüdiger Heil, Kriminalhauptkommissar Bergisch Gladbach

14.05.2019

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 15.05.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e.V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln (15.30-17.30 Uhr)

zum Thema

Beschlussanfechtung aus Verwaltersicht
Referent: RA Ralf Jürging

20.05.2019

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 21.05.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Wolfgang Delseit

Delseit Hausverwaltung

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln (18.00-20.00 Uhr)

zum Thema

Aktuelle Rechtsprechung zum Mietrecht
Referent: Stefan Löfflad

20.05.2019

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 21.05.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

nach § 15 b der Makler- und Bauträgerverordnung

Wir bestätigen hiermit

Dr. Wolfgang Delseit, Dr. Wolfgang Delseit Hausverwaltungen

die Teilnahme an der Fortbildungsveranstaltung

26. Pantaenius-Immobilientagung – made by VNWI

am Donnerstag, den 04. Juli 2019 im Hyatt Regency Hotel, Düsseldorf

mit folgenden Programminhalten:

- Typische Fehler beim Hausgeldinkasso
Referent: Dr. Georg Jennißen, W-I-R Jennißen und Partner
- Wenn Schimmel kein Mangel des Mietobjektes ist
Referentin: Ruth Breiholdt, W-I-R Breiholdt Nierhaus Schmidt
- Verbandsarbeit für Sie!
Referentin: Astrid Schultheis, Vorstandsmitglied des Verbandes der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter e.V.
- Hinweis- und Informationspflichten des WEG-Verwalters:
Wie sollte der Verwalter mit unpräzisen Anträgen einzelner Wohnungseigentümer umgehen?
Referent: Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
- Pantaenius-News
Referenten: Christina Hesse, Leiterin Schadenmanagement und Robin Lünsmann, Kundenbetreuer im Außendienst
- Aktuelle Urteile zur Geschäfts- und Wohnraummiete
Referentin: Ruth Breiholdt, W-I-R Breiholdt Nierhaus Schmidt
- Die Risiken des Verwalters bei Instandsetzungsbeschlüssen
Referent: Dr. Georg Jennißen, W-I-R Jennißen und Partner
- Die wichtigsten Urteile zum WEG-Recht für die Verwalterpraxis
Referent: Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese

mit insgesamt **4 Zeitstunden**

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist auch ohne Unterschrift gültig.



Versicherungsmakler seit 1899

Pantaenius Versicherungsmakler GmbH, Hamburg • AG Hamburg (HRB 65063) • Geschäftsführer: Harald Baum, Daniel Baum, Michael Erhardt
www.pantaenius.eu • info@pantaenius.com • Für Umsatzsteuerzwecke: USt-IdNr. DE 118587519 • Versicherungsbeiträge sind umsatzsteuerfrei i.S. des § 4 Nr. 11 UStG.



Dr. Wolfgang Delseit

hat an folgender Weiterbildungsveranstaltung
für Wohnimmobilienverwalter gem. §§ 34c GewO, 15b MaBV
teilgenommen.

Datum:
Donnerstag, 12.09.2019, 13:30 – 21:00 Uhr

Ort:
Kölner Zoo
Riehler Straße 173, 50735 Köln

Themen/Inhalte:
Aktuelles Miet-Recht
Prof. Dr. Florian Jacoby, Universität Bielefeld

Kohlenmonoxid – die schleichende Gefahr
Dipl.-Ing. Bernhard Mundry, BRUNATA Hürth

Aktuelles WEG-Recht
Prof. Dr. Florian Jacoby, Universität Bielefeld

Veranstalter:
BRUNATA-METRONA GmbH, Max-Planck-Str. 2, 50354 Hürth

Reine Weiterbildungszeit 3,50 Stunden.

Hürth, 12.09.2019


i. A. Gregor Manczyk
Verkaufsberater


i. V. Markus Laghzaoui
Leiter Regionaler Vertrieb West



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar in Köln (15.30 – 17.30 Uhr)

zum Thema

**Abgrenzung Modernisierende Instandhaltung/Modernisierung/bauliche
Veränderung**

Referent: Rechtsanwalt Dr. Wolfgang Lang, Königswinter

16.09.2019

mit insgesamt **2,00** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 17.09.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI Halbtagsseminar Köln (14.00 – 18.30 Uhr)

zum Thema

**Kalkulation der Verwaltervergütung im neuen WEG-Verwaltervertrag
des VNWI**

Referenten: RA Dr. Michael Casser, Dipl. Ökonom Michael de Iaco

28.10.2019

mit insgesamt **4** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 29.10.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln (18.00-20.00 Uhr)

zum Thema

**Umgang mit Schadensfällen im Sondereigentum durch Mängel am
Gemeinschaftseigentum und Versicherungsabwicklung**
Referent: RA Dr. Wolfgang Lang, Königswinter

18.11.2019

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 19.11.2019

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de



Teilnahmebescheinigung

und Weiterbildungsnachweis

gemäß § 34c Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der
Weiterbildungsveranstaltung des VNWI e.V.

VNWI-Aktuell Seminar Köln (18.00 – 20.00 Uhr)

zum Thema

**WEG-Buchhaltung -
Abrechnungssplitting bei Eigentümerwechsel - Ja oder Nein?**

Referent: Dieter Bachmann, Köln

27.01.2020

mit insgesamt **2** Zeitstunden

teilgenommen.

Aachen, den 28.01.2020

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied

**Verband der nordrhein-westfälischen
Immobilienverwalter e. V.**

Vaalser Straße 148
52074 Aachen

Tel.: (02 41) 51 83 50 4-0
Fax: (02 41) 51 83 50 4-90

E-Mail: info@vnwi.de
Web: www.vnwi.de

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

und Weiterbildungsnachweis
gemäß §§ 34 c Abs. 2 a GewO, 15 b Abs. 2 MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der Weiterbildungsveranstaltung des
VDIV Nordrhein-Westfalen e.V.

**21. Kölner Verwalterforum 2020
zu den Themen**

Wichtiges zum Zensus 2021 und zum neuen WEG-Verwaltervertrag
Referent: Dr. Michael Casser

Mietpreisbremse aus Verwaltersicht – Aufklärung statt Haftung
Referent: Stefan Löfflad

Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Wohnungseigentumsrecht
Referentin: Prof. Dr. Johanna Schmidt-Räntsch

Was ändert sich im Wohnungseigentumsrecht? Der Referentenentwurf zur WEG-Novelle
Referent: Prof. Dr. Dominik Skauradszun LL.M.

Ja, aber das #Tagesgeschäft! (Der Wind of (Ex-Change))
Christian Bredlow

**Scannen und wegwerfen?
Die Rechtslage bei der Verwahrung von Dokumenten für die Wohnungseigentümer
und sachdienliche Beschlüsse zur digitalen Archivierung**
Referent: Prof. Dr. Florian Jacoby

Rufmord im Internet – Praxisbeispiele und Verteidigungsstrategien
Referent: Dr. Alexander Heyn

am

15.02.2020

mit insgesamt 6,00 Zeitstunden
teilgenommen.

Aachen, den 15.02.2020



Dr. Michael Casser
Vorsitzender



Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender



Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied



Verband der Immobilienverwalter
Nordrhein-Westfalen

Vaalser Straße 118 · 52074 Aachen

T (0241) 5183 50 4-0 · F (0241) 5183 50 4-90

E info@vdiv-nrw.de · www.vdiv-nrw.de

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

und Weiterbildungsnachweis
gemäß §§ 34 c Abs. 2 a GewO, 15 b Abs. 2 MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der Weiterbildungsveranstaltung des
VDIV Nordrhein-Westfalen e.V.

VDIV NRW-Aktuell Seminar Köln

zum Thema

**Beschlussformulierung unter Einschluss
des Umgangs mit Eingaben von Eigentümern**
Referent: RA Dr. Wolfgang Lang, Königswinter

am

09.03.2020

mit insgesamt 2,00 Zeitstunden
teilgenommen.

Aachen, den 10.03.2020



Dr. Michael Casser
Vorsitzender



Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender



Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied



Verband der Immobilienverwalter
Nordrhein-Westfalen

Vaalser Straße 118 · 52074 Aachen

T (0241) 5183 50 4-0 · F (0241) 5183 50 4-90

E info@vdiv-nrw.de · www.vdiv-nrw.de

**Teilnahmebescheinigung
nach § 15b MaBV Weiterbildung**

Ich bestätige hiermit, dass Herr Dr. Wolfgang Delseit (Dr. Wolfgang Delseit Hausverwaltung)
anlässlich des Immo Talk der Firma inteligy GmbH in Köln am 10. März 2020 an meinem
Weiterbildungsvortrag zum Thema:

**„Bloß nichts falsch machen
in einfachen Schritten zur rechtskonformen Einladung einer
Wohnungseigenterversammlung“**

mit insgesamt 1,00 Zeitstunden teilgenommen hat.


Torsten-H. Meyer
Rechtsanwalt
Fachanwalt für
Miet- und Wohnungseigentumsrecht

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

und Weiterbildungsnachweis
gemäß §§ 34 c Abs. 2 a GewO, 15 b Abs. 2 MaBV

Dr. Wolfgang Delseit

Hausverwaltung Dr. Wolfgang Delseit

hat an der Weiterbildungsveranstaltung des
VDIV Nordrhein-Westfalen e.V.

EXTRAFORUM 08.-09.10.2020

zum Thema

WEG-Novelle

- Neuordnung der Rechtsbeziehungen in der Eigentümergeinschaft
- Konsequenzen für das Verfahrensrecht
- Abberufung des Verwalters und Auswirkungen auf den Verwaltervertrag
- Neuregelungen zur Eigentümerversammlung/ Beschlussfassung in und außerhalb einer Versammlung
- Publizität der Beschlüsse
- Änderungen bei der Beschlusskompetenz
- Auswirkungen der gesetzlichen Neuregelung auf bestehende Vereinbarungen und Beschlüsse
- Beschlüsse zu baulichen Veränderungen
- Neue Systematik des § 20 WEG-E
- Kostenverteilung gemäß § 21 WEG-E
- Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung
- Vermögensbericht

Referenten: Dr. Felix Wobst (BMJ), Wolfgang Dötsch (Richter am OLG Köln), Prof. Dr. Florian Jacoby (Universität Bielefeld), Prof. Dr. Martin Häublein (Universität Innsbruck), Dr. Martin Suilmann (Vors. Richter am LG Berlin), Dr. Frank Zschieschack (Vors. Richter am LG Frankfurt)

am

08. und 09.10.2020

mit insgesamt 10,5 Zeitstunden
teilgenommen.

Aachen, den 09.10.2020

Dr. Michael Casser
Vorsitzender

Dr. Klaus Vossen
stellv. Vorsitzender

Astrid Schultheis
Vorstandsmitglied



Verband der Immobilienverwalter
Nordrhein-Westfalen

Vaalser Straße 118 · 52074 Aachen

T (0241) 5183 50 4-0 · F (0241) 5183 50 4-90

E info@vdiv-nrw.de · www.vdiv-nrw.de